

合同编号：YSCG-LHJS-2025067

# 2025 年偃师老城区补植补栽工程项目 目合同文本

工程名称：2025 年偃师老城区补植补栽工程项目

工程地址：洛阳市偃师老城区

工程合同价：壹佰贰拾捌万捌仟叁佰捌拾捌元陆角陆分  
(¥1288388.66 元)

建设单位：洛阳市偃师区城市管理局

施工单位：河南东韞建设工程有限责任公司

2025 年 11 月 24 日

# 协议条款

发包方（甲方）：洛阳市偃师区城市管理局

承包方（乙方）：河南东韞建设工程有限责任公司

## 第一条 项目概况

1、项目名称：2025年偃师老城区补植补栽工程项目

2、项目地点：洛阳偃师区

3、项目内容：主要内容包括华夏路、槐新路、商都路、文化路、新新路、华夏广场等路段及广场的补植补栽，主要苗木包括白蜡、白皮松、百日红、国槐、牡丹、大叶女贞、红叶石楠等苗木。

第二条 承包方式：包工、包料、包一年养护期。

第三条 工期：所有苗木补植补栽工程需在2026年03月31日前完成；养护期：自初验合格之日起1年；

开竣工时间：开工时间：按甲方要求

竣工时间：2026年03月31日前

## 第四条 技术资料

1、甲方向乙方提供完整的设计文件和技术资料，其中施工图纸叁份。

2、招标文件和投标书作为本合同的一部分。

## 第五条 双方责任

1、甲方责任

(1) 提供具备施工条件的施工场地、办理各种批件手续等前期准备工作的时间：开工前3天。

(2) 接通水、电源的地点和要求：乙方自己要求。

(3) 其它：甲方负责协调施工现场周围因素的影响，确保项目顺利进行。

## 2、乙方责任

(1) 提供项目进度，材料设备计划和施工统计报表等时间和份数：按甲方要求上报项目进度并申报资料。

(2) 其它：a. 现场做到安全、文明施工，施工安全由乙方全部负责。b. 负责对施工现场周围构筑物、建筑物的保护。c. 按技术标准及设计要求施工，确保工程质量。d. 对其他单位已完成的工程应注意保护，不得随意损坏。e. 乙方不得随意将项目转包、分包。

## 第六条 工程价款与支付

1、合同价款的确定依据的定额和规定是：按该工程招标文件规定使用的现行定额和相关文件执行。

2、合同价款是通过招标的中标价、施工图预算等方式确定，本合同的合同价款确定方式为：中标价。

3、合同价款依据本条2款确认为：人民币：壹佰贰拾捌万捌仟叁佰捌拾捌元陆角陆分（¥：1288388.66元）

4、合同价款的调整：经协商如下：以竣工结算价为准。单项变更签证按政府有关文件精神执行，否则变更无效。

5、工程价款拨付：项目完工经验收合格，支付合同价款的80%；养护期满且通过竣工结算审核，依据竣工结算价付清20%余款。

6、项目决算：本项目竣工验收合格后养护期满，乙方在十五天内提交决算资料三套，甲方收到报告后进行竣工决算审核。

#### 第七条 工程质量

1、工程质量须达到国家质量检验评定标准的合格条件。经协商本项目的质量等级约定为：合格。

2、此约定等级超过合格条件标准，甲方应支付由此增加的经济支付确定如下：甲方不另行增加经济支出。

3、达不到约定的质量等级时，乙方违约的经济责任确定如下：达不到合格标准时，乙方返工，费用自理。

4、其它：乙方在施工中，接受甲方及现场监理单位对项目质量、造价的管理及质量的监督、检查和验收，服从施工进度协调，按时报送有关报表。

#### 第八条 材料设备供应

1、供应方式：材料由乙方自供，材料质量、规格经甲方、监理方认定合格后方可使用。

2、材料供应要求：按设计有关规范要求，质量符合国家标准。

#### 第九条 竣工验收与保修

1、乙方向甲方提供竣工资料和验收报告的时间完工五日内；甲方组织有关部门验收的时间完工十日内。

2、竣工验收后，由乙方负责施工内容范围内的1年养护期。

第十条 违约责任：违约责任由违约方承担。

第十一条 施工期间，乙方应遵守洛阳市偃师区制定的关于“扬尘治理”的相关的规定和要求，若违反按相关文件规定要求处理。

第十二条 争议的处理：双方因合同发生争议时，首先双方协商解决，双方未达成协议的，可向洛阳市偃师区人民法院提起诉讼。

第十三条 本合同计陆份，甲方执肆份、乙方执贰份。

第十四条 合同生效时间：签订之日起生效。

发包方（签章）：



法定代表人或委托代理人（签章）：



联系电话：

承包方（签章）：



法定代表人或委托代理人（签章）：



联系电话：

签订时间：2025年11月24日